

# FÖRSTA GRÖNA GRUPPEN

## Parker stråk och grönsstruktur Specifikationer

Parklek Hallonbergen  
Workshop 120324 - 120325

### Grönstrukturen för Hallonbergen/Ör.

- > ..bidrar till områdets karaktär
- > ..utgör miljöer för barn/lek/rekreation
- > ..är positiv för klimat och hälsa!



### Värdefull grönsstruktur som bör bevaras

- 1 Tallarna och grönsstrukturen som omgärdar Hallonbergen samt Ör bidrar starkt till områdets karaktär och bör bevaras. Dessa är även viktiga att bevara ur miljö- och hälsoperspektiv, då de utgör naturliga ridåer för bland annat buller från kringliggande vägar. Skogsområdet vid klockstapeln bör gallras och bevaras då den utgör en viktig ridå mot trafikbrus från Ursviksvägen.
- 2 Bevara de vackra kastanjerna där Mamsellstigen och Örsvägen möter varandra.
- 3 En behaglig park värd att värna om.

### Exploatering och gestaltning av offentliga rum

- A Skapa en återvinningscentral vid Skidbacken. Den befintliga vid Hallonbersplan är något otillgänglig för boende på andra sidan området. Skulle även vara positivt att bygga nya bostäder i anslutning.
- B Gröna tak skulle kunna anläggas vid renovering av fastigheter eller i samband med att bygga fler våningar på existerande. Nya bostäder ovanpå de befintliga lägenheterna skulle kunna utformas som villor, och på så sätt tillföra ett spännande och trevligt inslag i området.
- C Lekparken i mitten av Hallonbergen skulle kunna förbättras genom en upprustning av lekredskap samt genom att plantera mer träd då det för närvarande är mycket blåsigt på området. Kullen bör bevaras då den under vintertid används bland annat som pulkbacke.

Fotbollsplanen i området är i behov av en upprustning, så att ungdomar kan träna och umgås även där då man ofta ej har tillgång till den större fotbollsplanen vid Hallonbergsskolan.

Området där Toppstugan stod skulle behöva ett tak eller ett regnskydd och därigenom leda till att öka aktiviteter och användning av platsen. Andra förslag skulle kunna vara att etablera en dansbana med tillhörande paviljong, återskapa Tråfortet som var en uppskattad lekplats och/eller skapa lugna syrenbersåer med bra sittplatser. Belysningen behöver också förbättras.

Områdets grönska skulle behöva en tillsyn då det tidigare fanns fina planteringar och dylikt. Odling och planteringslust bör uppmuntras.

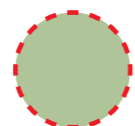
- D Potentiellt område för exploatering.
- E Potentiellt område för exploatering. Eventuellt oljud från den närliggande fotbollsplanen skulle kunna reduceras genom en modernisering utav den, såsom att tillföra ljuddämpande väggar av glas.
- F Hallonbergs centrum skulle kunna bli mer attraktivt och välkomnande om det vid förändring skulle gestaltas mer grönt.
- G Moderna och höga byggnader skulle kunna byggas på denna plats. Fler träd längs vägar och bostäder skulle även vara önskvärt, beroende på områdets densitet.
- H Mellan Hallonbergen och Ör skulle bostäder kunna byggas, och på så skapa ett möte mellan stadsdelarna.
- I Denna kil skulle kunna bebyggas med låghus och lågväxande växtmaterial, såsom träd och buskar.
- J Denna yta är ett populärt fågelskädningsområde och ett flertal fågelarter uppehåller sig på platsen. Det rinner även en bäck härigenom och området har höga biologiska värden. Något som vore både önskvärt ur en ekologisk- samt social aspekt vore därför att rusta upp platsen till ett rekreationsområde och samtidigt stimulera det biologiska livet. Genom att exempelvis skapa/återskapa diversifierade biotoper, göra gångstråken mer attraktiva, tillföra bättre belysning samt skapa platser för vila, såsom bänkar. Skyltar som beskriver det diversifierade växt- och djurlivet skulle också kunna vara intressanta och lärande inslag. Bäckens restaureras och få ett slingrande flöde, samt stensätts för att få bättre syretillförsel. Holmar borde också skapas för häckande fåglar.
- K Nya punkthus som följer de befintliga form och skala skulle kunna etableras i de mellanrum som idag existerar. Trådalléer vore önskvärt att skapa längs hela Ör-svängen, och då med ett annat lövfällande växtmaterial än de befintliga bestånden av sälg. Generellt är trådalléer längs alla vägar i både Hallonbergen och Ör önskvärt.
- L Möjligt område för exploatering.
- M Örs centrum skulle kunna utvecklas, exempelvis genom att ersätta den nuvarande byggnaden med en högre, som med en spännande arkitektur skulle kunna bli ett nytt och fint landmärke för platsen och för Ör/Hallonbergen. Det vore även intressant om det i denna byggnad skulle finnas något för de äldre, såsom ett äldreboende. Om möjligt vore det även bra att anlägga en tunnelbanestation på denna plats, och skapa ett mer levande centrum.

### Parker stråk och grönsstruktur

### Teckenförklaring



Värdefull grönsstruktur som bör bevaras



Ökad grönska samt omgestaltning av det offentliga rummet



Potentiella platser för kommande exploatering



Bygga på befintliga tak och tillföra grönska på dem



Cykelväg samt ny bro separerad från övrig trafik



Ny träbro över bäcken som knyter ihop gångstråken



Stråk som bör framhåvas



Trådallé



Specifikationer av värdefull grönsstruktur



Specifikationer för exploatering och gestaltning

## FÖRSLAG ARBETSGRUPP GRÖNA OMRÅDEN 1 - arbetspapper

1. Fler träd längs väggarna och runt de hus som byggs i arean E beroende på hur tätt det blir där.
2. Moderna hus i området E.
3. Grönare torg vid Hallonbergscentrum.
4. Gröna tak som kan fixas vid renovering av hus eller i samband med att man bygger på våningar på de redan existerande husen.
5. Vid Hallonbergsskolan bakom fotbollsplanen finns ett område med gräsmatta som vi glömde att nämna då vi skulle sätta upp hus på modellen. Detta område skulle man kunna använda för att bygga. Eventuellt ljud som då kommer från fotbollsplanen kan dämpas genom moderniseringen av fotbollsplanen (exempelvis skulle man kunna sätta upp ljuddämpande glasväggar runt arenan).

### A

- 1) Rissneleden/Toppstugan  
Lekparken mitt i Hallonbergen: fler träd, just nu är det blåsigt och inga barn vistas där. Förbättra lekparken, lämna kvar kullen- bra vintertids backe.
- 2) Förbättra området fotbollsplan så att ungdomarna ska kunna träna där. Det är inte alla ungdomar som har tillgång till den andra större fotbollsplanen vid Hallonbergsskolan och blir därför tvungna att istället hänga vid centrum.
- 3) Toppstugan behöver ett tak, regnskydd.  
Andra förslag: Träfortet(lekplatset) ska tillbaks, eller liknande. Dansbana med paviljong. Syrenbersåer med bra sittplatser. Belysning.
- 4) Fräscha till området grönska. Tidigare var det mycket odlat, nu är det förfallet. Uppmuntra till det.

### B

#### Ör

- Restaurera Råstabäcken med slingrande flöde. Gräv ur holmar för fågellivet. Stensätt bäcken för bättre syresättning.
- Sätt upp belysning efter gång vägen samt parkbänkar och info-skyltar om fågel/vilt beståndet.
- Bevara de vackra kastangerna vid hörnan Mamsellstigen-Örsvägen
- Där omplantering av nya träd erfordras, plantera lövträd och kanske syrener, så att Örs karaktär behålls.

### C

Att bevara skogsområdet runt golfängarna (inte bebygga den)! Bevara tallarna i området. Skogsområdet vid klockstapeln bör gallras och bevaras då det är en naturlig ridå mot trafikbrus från Ursviksvägen.

### D

Skapa en återvinningscentral vid Skidbacken.

### F

Bebygg kilen mellan sjövägen och Örsvägen med låghus.  
Plantera lågväxande träd/buskar mot Sjövägen.  
Plantera en alle längs hela Ör-svängen med lövträd istället för sälgen.

### G

Det har byggts en provisorisk förskola som ingen i kommunen känner till. Dålig plats val vid trafikknut.

